

בשנה הבאה, נשב על המרפסת

ונספור ציפורים נודדות

לפעמים אנחנו יכולים למצוא גם חדשות טובות. לדוגמא: [הביטוח הלאומי](#) מחזיר לנו כסף. אמנם אל לנו לצפות שדבר זה יקרה בכל יום ובעיקר מהסיבה שהכסף הוחזר לאחר תביעה ייצוגית שהוגשה לבית המשפט. מסתבר שהביטוח הלאומי גובה על סכום אחד (של המשכורת שלנו) ומחזיר על בסיס סכום נמוך יותר. התהליך היה ארוך ובסופו חלקנו יקבל סכום שהיה מגיע לנו בשנים 2003-2011. ההפרשות לביטוח הלאומי מבוססות הכנסה. ההכנסות המדווחות לביטוח הלאומי משמשות גורמים אחרים (כגון חברות הביטוח) כדי לדעת כמה הרווחנו בתור עצמאיים. הרווח של עוסק עצמאי לוקח בחשבון את ההוצאות העיסקיות שלו. יש לבדוק כדאיות של כל הוצאה והוצאה בדוח שמגישים בגלל סיבה זו.

היום, כשאנו צעירים ובריאם, רבים מאיתנו מעדיף לעצום עיניים ולא להסתכל לעתיד. לעתיד? לא להווה!! אם נבדוק סביבנו, במשפחה הקרוה והרחוקה נראה כי בממוצע, 30% מהמבוגרים במשפחה זקוקים לעזרה סיעודית. רובם אחרי גיל 80 ... 85 אבל מיעוטם אף בגיל 40. הביטוח הסיעודי איננו זול אבל זו בדיוק הסיבה שאין להתעלם מההוצאה הכרוכה ברכישתו ו/או בהוצאה הכרוכה באחזקת קרוב משפחה סיעודי בביתנו. לא תמיד נוכל לקנות את המקסימום האופטימאלי, אולם עדיין שווה [לפקוח עיניים](#) ולהבין מה אנחנו יכולים לקנות ומה נקבל בתור כיסוי אם חס-וחלילה נזדקק לעזרה סיעודית. על פי חוק, הכסף לאישפוז סיעודי נלקח על ידי הביטוח הלאומי מילדינו וממשפחתנו.

לכל מי שלא מאמין בקיום בועת הנדל"ן אומר שאם אין בועת נדל"ן אז יש [בועת משכנתאות](#). הרבה זוגות לוקחים ולקחו משכנתאות שאינן פרופורציונליות להכנסות שלהם. בנוסף, חלק ממסלולי ההמשכנתאות גורמים לשינויי תכופים וגבוהים בהחזרים עד למצב בו אין כסף להחזיר את המשכנתא. מומלץ לבדוק את

כושר ההחזר המשפחתי לפני ההחלטה איזה בית נקנה.
רק השבוע פנתה אלי אישה חולה שבעלה מרוויח 6,000 ש"ח לחודש כדי שאעזור להם לקחת משכנתא
בהחזר חודשי של 3,450 ש"ח לחודש!!! ממש מסוכן ולא הגיוני. זוגות שערכו פגישת הכרות קצרה על
תקציבם יחיכו בבית חדש לאורך שנים.

כולם בטוחים שאין [סכנה בטלפונים הניידים](#), כולם? באורנג' (סלקום, פלאפון, הוט וכדומה)
יודעים שיש סכנה ואני לא אוסיף מילים: אורנג' שילמה פיצוי על סרטן ואם זה לא הודאה
באשמה אז מה זה?
טלפונים ניידים הם סכנה בריאותית במיוחד לילדים ולמדברים הרבה דקות ביום. ראו הוזהרנו.

ונסיים בעיוורון. בפעם הבאה שאנחנו קונים מוצר, הבה נקנה את מה שאנחנו רגילים ואת מותג הרשת, [המו](#)
[תג הפרטי](#)
של הרשת. בבית יש לבצע טעימה עיוורת של ני המוצרים כדי שנבין האם המחיר הגבוה של המותג שווה
את זה. בחלק מהמקרים נגלה שהמותג הפרטי של הרשת, המותג הזול יותר - הוא הטעים יותר. נסו ותהנו.

אז לא כדאי לחכות לשנה הבאה, יש לדאוג למחר עוד היום. לימודים, פנסיה סיעודי וקניות במחיר סביר.

שבת שלום ושבוע טוב. שבוע של ברכה והצלחה לכל הבוחנים והמתכננים את עתידם.

מפגש אבני דרך, ברוח פורימית 21/02/2013

<https://www.facebook.com/media/set/?set=a.497595326944044.102304.100000807436942&typ>

e=1 אני פורים, אני פורים

שמח ומבדח.

הלא רק פעם בשנה

אבוא להתארח.